

ATA DA 5ª SESSÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Aos 15 (quinze) dias do mês de abril de 2026 (dois mil e vinte e seis) às 08h00 (oito horas), no Salão Nobre da Câmara Municipal de Serro, Plenário do Poder Executivo, realizou-se a 5ª Sessão Ordinária do Poder Legislativo de Serro. O Exmo. Sr. Presidente, Vereador João Paulo Brandão Simões, solicitou ao Secretário da Mesa que realizasse a chamada dos Edis, sendo registrada a presença dos seguintes: João Paulo Brandão Simões, Assis de Oliveira, Eneias Vilhomo da Silva, Rosimar Angelo Severino, Adelson Aparecido Guimarães Reis, Antônio Carlos da Cunha, Antônio José de Oliveira Filho, Flávio Cardoso da Silva, Roberto da Silva Ribeiro, Romvon Simões e Weverson Leão Simões. Comprovada a existência de quórum, o Presidente declarou aberta a Sessão. A seguir iniciou a apreciação da Ata da 4ª Sessão Ordinária, Aberta a votação, a Ata foi aprovada por 10 (dez) votos favoráveis e nenhum contrário. A seguir o Presidente solicitou ao Secretário da Mesa Diretora que efetuasse a leitura do Expediente da Sessão, Edital de Convocação, datado de 13 de abril de 2026, convocando os Srs. Vereadores para discussão e votação em primeiro turno do Projeto de Lei Complementar 008/2025, de autoria do Sr. Prefeito, que dispõe sobre a Revisão do Plano Diretor Municipal Sustentável de Serro, institui a Política Municipal de Planejamento Territorial Sustentável de Serro e dá outras providências, bem como das seguintes Emendas: Proposta de Emenda Modificativa 001/2026, que modifica a redação do art. 168 do Projeto de Lei Complementar 008/2025; Proposta de Emenda Modificativa 002/2026, que modifica a redação do inciso III do art. 56 do Projeto de Lei Complementar 008/2025; Proposta de Emenda Modificativa e Aditiva 001/2026, que modifica a redação dos incisos I e II do art. 82 e acrescenta o art. 82-A ao Projeto de Lei Complementar 008/2025; e Proposta de Emenda Modificativa e Aditiva 002/2026, que modifica o Anexo 7 — Mapa de Zonamento da Sede — do Projeto de Lei Complementar 008/2025. O Presidente concedeu a palavra ao assistente inscrito, Sr. Valdir Andrade da Cunha, diretor da Escola Técnica Ymbalo, o qual teceu considerações sobre o Plano Diretor. Parabenizou o trabalho do legislativo e do secretariado municipal. Enfatizou que o Plano Diretor não deve ser visto apenas como folhas de papel ou delimitações geográficas, mas sim como a definição da condição de vida da população para os próximos 10 anos, envolvendo aspectos financeiros, profissionais e sociais. Relatou sua experiência pessoal vindo de uma cidade prejudicada por um plano diretor mal elaborado, que não previu o crescimento industrial e imobiliário, gerando sofrimento por anos. Expressou satisfação ao estudar o novo projeto de Serro, destacando a extensão planejada para o crescimento da cidade e a inteligência na delimitação de áreas de ocupação industrial, que respeitam as leis municipais, estaduais e federais vigentes. Ressaltou a importância da preservação do patrimônio histórico para as futuras gerações, mencionando seu desejo de que seu filho conheça os monumentos históricos de Serro, mas que também tenha o direito de ver a cidade se expandir. Destacou que Serro é um celeiro de pessoas inteligentes, citando o sucesso de sua escola técnica e a contratação de mais de 400 ex-alunos por projetos mineiranos. Por fim, alertou que a falta de revisão do plano por 19 anos representou um retrocesso e instou os vereadores, que representam a população ao votarem pelo progresso e por um Serro melhor para a próxima década. O Presidente agradeceu ao Sr. Valdir pelas considerações apresentadas. A seguir o Presidente suspendeu a Sessão para cumprimento do intervalo regimental. Vencido o intervalo, o Presidente declarou aberta a Ordem do Dia. Em seguida colocou em discussão em primeiro turno do Projeto de Lei Complementar 008/2025, de autoria do Sr. Prefeito, que dispõe sobre a Revisão do Plano Diretor do Município de Serro, institui a Política Municipal de Planejamento Territorial Sustentável de Serro e dá outras providências. Iniciou ainda a discussão das Emendas apresentadas pelos Srs. Vereadores, solicitando a sua leitura pela Assessoria Jurídica. O Presidente dirigiu-se aos Srs. Vereadores e ao público presente, afirmando que o Município dava, em 2026, um grande momento, um passo decisivo para o seu futuro. Ao colocar em votação o projeto do Plano Diretor, descreveu-o como um instrumento essencial para orientar o crescimento da cidade nos próximos anos, enfatizando, com clareza e firmeza, que não se tratava meramente de um



projeto técnico, mas de uma decisão com impacto direto na vida das pessoas e no legado para as futuras gerações. O Presidente ressaltou que, diante da relevância do tema, o Poder Legislativo não se omitiu, cumprindo seu papel ao debater, ouvir e analisar a proposta com responsabilidade. Destacou a importância única de Serro, como história viva, cultura e tradição, e defendeu que esse patrimônio não poderia continuar refém da falta de regras claras, que até então gerava insegurança, dúvidas e morosidade tanto para investidores quanto para quem deseja preservar a cidade. Afirmou que o Legislativo atuou como protagonista e não apenas como figurante, ao apresentar emendas que aperfeiçoaram o projeto original. Afirmou que o novo Plano Diretor aponta para um caminho de maior organização e segurança jurídica, o que é fundamental para atrair investimentos e construir um futuro sólido. Pontuou que o projeto contempla de forma abrangente a sede, os distritos e a zona rural, reforçando que preservar não é impedir o progresso, mas garantir que o crescimento ocorra com respeito à alma e à identidade da cidade. Reafirmou o compromisso da Casa com a transparência e o bem comum, classificando a votação como um basta na insegurança e uma demonstração da força do Poder Legislativo em favor das próximas gerações. O Vereador Romvon relembrou a dificuldade histórica de votar a proposição, mencionando que, durante os quatro anos em que presidiu a Casa, o Plano não pôde ser votado devido a falhas na elaboração por parte da empresa contratada na época, Fundação Israel Pinheiro. Relatou que o projeto anterior travava o crescimento da cidade, impedindo até mesmo a retirada de área ou o tratamento de água, o que obrigou a devolução da proposta ao Executivo por diversas vezes. Afirmou votar com consciência para que o Serro volte a crescer e atrair empresas, evitando que os jovens precisem sair do Município por falta de emprego. Enfatizou que sua decisão visa o desenvolvimento para os próximos 10 anos, pensando no futuro de seus filhos e de toda a população, garantindo segurança jurídica para quem deseja construir ou investir em loteamentos, hotéis e comércios. O Vereador Rosimar expressou satisfação com o plenário cheio e destacou sua atuação na comissão junto aos vereadores Roberto e Antônio José. Ressaltou que o processo envolveu diversas reuniões com o IPHAN e engenheiros para sanar dúvidas da população. Afirmou que quem se opõe à proposição é contrário ao crescimento da cidade, e declarou seu voto favorável visando melhorias futuras que serão reconhecidas pelas próximas gerações. O Vereador Weverson classificou o Plano Diretor como o projeto mais importante da atual Legislatura, destacando que o Plano vigente já dura 19 anos. Apontou que a falta de atualização gerava uma enorme insegurança jurídica para investidores, especialmente no setor hoteleiro. Defendeu firmemente a emenda de delimitação da área de atuação do IPHAN, argumentando que, embora a preservação seja fundamental, a interpretação de que a cidade é tombada até onde a vista alcança travava o desenvolvimento urbano e a autonomia dos moradores em suas construções. Também mencionou que o plano prevê melhorias na mobilidade urbana, como transporte coletivo e parcerias público-privadas, impactando diretamente a vida dos jovens e das futuras gerações. O Vereador Flávio destacou que o plano nasceu de um processo participativo e representa o clamor popular por uma cidade mais justa e organizada. No entanto, fez um alerta de que o Plano Diretor é apenas um guia, e sua eficácia depende da vontade política e da capacidade de execução da gestão pública. Afirmou que votar favoravelmente é um compromisso com o desenvolvimento e com o legado para as comunidades rurais, distritos e sede. O Vereador Roberto, relator da proposição, parabenizou a participação popular nas audiências públicas e o suporte técnico da assessoria da Casa. Relembrou que, em 2018, fez parte da Comissão que rejeitou um Plano anterior por não representar os interesses de Serro. Afirmou votar favoravelmente pensando em seus netos e na necessidade de um Município mais organizado para atrair novos empreendimentos. Elogiou a coragem do prefeito em enviar o projeto ao legislativo e responsabilizou a participação popular nas audiências públicas e o suporte técnico e a responsabilidade administrativa, respeitando a legislação vigente. Defendeu que o instrumento é a base para o ordenamento territorial



e para a garantia da função social da cidade, visando o desenvolvimento sustentável e a qualidade de vida sem comprometer o futuro de Serrão. O Vereador Antônio Carlos destacou que o Serrão ficou travado por vários anos. Afirmou que o novo plano oferece as ferramentas necessárias para que os Secretários Municipais trabalhem com consciência e clareza sobre onde e desenvolver, abandonando a situação monótona de estagnação que perdurava há mais de dez anos. A seguir o Presidente iniciou a votação das Emendas de autoria dos Srs. Vereadores. Proposta de Emenda Modificativa 001/2026, que modifica a redação do art. 168 do Projeto de Lei Complementar 008/2025. A proposição foi aprovada por 10 (dez) votos favoráveis e nenhum contrário. Proposta de Emenda Modificativa 002/2026, que modifica a redação do inciso III do art. 56 do Projeto de Lei Complementar 008/2025. A proposição foi aprovada por 10 (dez) votos favoráveis e nenhum contrário. Proposta de Emenda Modificativa e Aditiva 001/2026, de autoria do Sr. Prefeito, que dispõe sobre a Revisão do Plano Diretor do Município de Serrão, e dá outras providências, em sua redação final integrada pelas Emendas ora aprovadas. A proposição foi aprovada em primeiro turno por 10 (dez) votos favoráveis e nenhum contrário. Concluídas as discussões, o Presidente solicitou aos Srs. Vereadores que apresentassem suas proposições verbais e considerações finais. O Vereador Ronivon solicitou o registro em Ata e o envio de um ofício de agradecimento ao Deputado Estadual João Vitor Xavier. Relatou ter recebido o comunicado da liberação de uma emenda parlamentar, solicitada no ano anterior, no valor de R\$ 157.080,00 destinada à APADS para a aquisição de um veículo de cabine dupla. Ressaltou que a demanda partiu do Presidente da Associação, senhor Ricardo, visando atender aos produtores rurais e facilitar a apresentação do queijo serrano. Lamentou que o deputado esteja deixando a vida pública, mas reforçou a importância do recurso para o Município. O Vereador Assis complementou sua fala de reuniões anteriores sobre o funcionamento do posto de saúde em Milho Verde. Esclareceu a comunidade de Três Barras da Estrada Real e demais localidades que os moradores estão incluídos no projeto de atendimento, que passará a funcionar também aos finais de semana, conforme planejamento junto à Secretária Municipal de Saúde. O Vereador Rosimar anunciou o recebimento de um ofício do Deputado Lucas Lasnar, informando a destinação de R\$ 150.000,00 para auxiliar comunidades locais, detalhando a destinação dos recursos financeiros e registrando agradecimento ao Deputado. O Vereador Weverson cumprimentou o Secretariado Municipal, na pessoa da Sra. Reginalda, e o empreendededor Valdir Cunha pela implementação da escola técnica em Serrão. Saudou os 67 alunos da Escola Ymbalo presentes na sessão, destacando a sua importância para a construção do futuro e do presente da cidade. Registrou o agradecimento ao Deputado Eduardo Azevedo pela destinação de quase R\$ 1 milhão para o Município, incluindo a recente Van sanitária. Informou sobre a destinação pelo Deputado Federal Domingos Sávio de R\$ 150.000,00, divididos igualmente (R\$ 50 mil cada) entre a APAE, o Recanto José Antônio Sales Coelho e o Críaser. Finalizou discorrendo sobre a importância da democracia, do debate franco, ainda que com discordâncias, e da participação popular na construção e desenvolvimento do Município. O Vereador Antônio Carlos abordou a situação das estradas vicinais, celebrando a existência de duas frentes de trabalho com máquinas. Informou que as máquinas, após realizarem trabalhos no Distrito de Milho Verde, retornaram à localidade de Capivari. Sobre a iluminação pública, afirmou será realizada em breve a substituição de todas as lâmpadas da cidade por LED, processo que sofreu atraso devido



procuracias documentais. Por fim, relatou reunião na localidade de Serrão, em que foram solicitadas providências à Secretaria responsável para sanar a falta de água nos banheiros da Escola da localidade de Mumbuca, que recebe água potável apenas para consumo e cozinha. O Vereador Roberto agradeceu ao Deputado Gustavo Valadares pelo envio de quase R\$ 4.000.000,00 em emendas, em nome dos colegas João Paulo, Antônio José, Eneás e Adelfino. Destacou que o Deputado, mesmo sem ter tido votos anteriormente na cidade, demonstrou compromisso com a saúde e educação. Relembrou parceiros históricos como os Deputados Marcelo Aro e Vitor Pendo, que auxiliaram a Casa de Caridade Santa Tereza em momentos de crise. Propôs que a Casa oficializasse agradecimentos a todos os Deputados Presidente ratificou as informações sobre os investimentos indicados pelo Deputado Gustavo Valadares, citando R\$ 1.000.000,00 para a saúde via Marcelo Aro. Anunciou a visita do Vice-Governador Mateus Simões e do Deputado Gustavo Valadares no dia seguinte para a inauguração de um tomograto na Casa de Caridade Santa Tereza. O Vereador Eneás saudou o Dr. Marcus Felipe, presidente do CODEMA, e reforçou o agradecimento ao Deputado Gustavo Valadares. Registrou também o agradecimento ao Deputado Federal Samuel Viana e ao Senador Carlos Viana pelo envio, em 13 de abril, de emendas na ordem de R\$ 1.400.000,00 para o Município. Sra. Adriana Miranda, presente ao Plenário O Presidente, em nome dos Srs. Vereadores, agradeceu a presença dos assistentes, destacando a presença dos 67 alunos da Escola Técnica Ymbalo. Encerreadas as discussões e nada mais havendo a ser tratado, o Presidente declarou encerrada a Sessão, pelo que, para constar, eu, Eneás Vitorino da Silva, Secretário da Mesa Diretora, lavrei a presente Ata que, depois de lida, se aprovada, será assinada por mim, pelo Presidente e pelos Srs. Vereadores. Plenário da Câmara Municipal de Serrão, em 15 de abril de 2026.



Assinaturas manuscritas:
 [Assinatura 1]
 [Assinatura 2]
 [Assinatura 3]
 [Assinatura 4]
 [Assinatura 5]

