



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

CAMARA MUNICIPAL DE SERRO

38.521.498/0001-00

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 007/2025

Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021

CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE FAZEM ENTRE SI A CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO/MG, E DIAMANTE CONSTRUÇÕES LTDA

A CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO/MG, com sede na Rua Flamboyant, n. 562, Bairro São Geraldo, inscrito no CNPJ sob nº 38.521.498/0001-00, neste ato representado por seu Presidente, Sr. João Paulo Brandão Simões residente e domiciliada neste Município, doravante denominado de CONTRATANTE e a empresa Diamante Construções Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 22.634.183/0001-30, com sede na Rua Monsenhor Ayala, n. 190 letra A, Bairro Centro, município de Minas Novas-MG, neste ato representado pelo Sr. Silvano Aparecido da Silva, Portador do CPF: 084.268.526-02 doravante denominada de CONTRATADA, resolvem de comum acordo e com amparo legal na Lei Federal nº 14.133/21, Decreto Municipal nº 085/2023, consolidada, e Processo Licitatório nº 0018/2025, Modalidade Concorrência Eletrônica nº 002/2025, celebrar o presente contrato nas cláusulas e condições a seguir:

AUTORIZAÇÃO

A lavratura do presente contrato foi autorizada pela Autoridade Superior da Câmara Municipal de Serro, a qual adjudicou o objeto ao vencedor, ora denominado contratado, e homologou o resultado da licitação, ato de 28/08/2025, o qual consta dos autos.

CELEBRAÇÃO DO INSTRUMENTO CONTRATUAL E SUJEIÇÃO DOS CONTRATANTES

As partes acima qualificadas, sujeitando-se à Lei 14.133/2021 e demais legislação municipal e federal pertinentes, após o regular processo licitatório, resolvem celebrar o presente contrato, o qual será firmado por meio deste instrumento, mediante cláusulas e condições a seguir enunciadas, dando-se a devida publicidade ao ato.

Este contrato regula-se pelas suas cláusulas e pelos preceitos de direito público, e a ele será aplicado, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado.

CLAUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O objeto do presente instrumento é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE CONTENÇÕES EM TALUDE A MONTANTE DO PREDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO/MG, nas condições estabelecidas no Projeto Básico e demais anexos.



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

1.2 Disposições Preliminares:

1.2.1 Vinculam a este instrumento de contratação, independentemente de transcrição:

1.2.1.1 O Projeto Básico;

1.2.1.2 O Edital de Licitação;

1.2.1.3 A proposta do contratado;

1.2.1.4 Os anexos dos documentos supracitados.

1.2.2 O responsável pela execução e acompanhamento da obra será o engenheiro Silvano Aparecido da Silva portador do CREA/CAU nº 5068890050 CREA/SP;

1.2.2.1 Este profissional, responsável técnico, somente poderá ser substituído em caso de força maior, devidamente comprovado, devendo o contratado solicitar a substituição, justificada, e apresentar a mesma documentação de qualificação técnica exigida do profissional anterior, ficando a substituição condicionada à aprovação pela CONTRATANTE.

| Cód. | Material/Serviço | Unidade | Qtidade | Valor Unitário | Valor Total |
|------|---|---------|---------|----------------|-------------|
| 1541 | 10.1 - ÁREA DE REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO $= (0,52 + 9,07) / 2 \times 27,0 = 129,46m^2 + 10\% = 142,41m^2$ | unidade | 142,10 | 10,96 | 1.557,42 |
| 1542 | 10.2 -ÁREA DE PLANTIO DE GRAMA = 142,41m ² | unidade | 142,10 | 34,87 | 4.955,03 |
| 1543 | 11.1 - ÁREA DE LIMPEZA: Área de piso + área das cortinas = 170,1 + 237,6 = 407,7m ² | unidade | 407,70 | 8,12 | 3.310,52 |
| 1493 | 1.1 - ENGENHEIRO CIVIL: 1 hora por dia útil durante os 6 meses de obra: 144 horas | unidade | 144,00 | 106,87 | 15.389,28 |
| 1546 | 1.1 MOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALORA ATÉ 1.000.000,00 | % | 0,00 | 379.834,00 | 1.899,17 |
| 1494 | 1.2 - PLACA DE OBRA: 1 placa 200 X 100cm | unidade | 3,00 | 263,42 | 790,26 |
| 1495 | 1.3 - BARRACÃO DE | unidade | 20,00 | 655,78 | 13.115,60 |



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

| | | | | | |
|------|--|---------|--------|--------|-----------|
| | OBRAS: deve conter, no mínimo, escritório, depósito e banheiro | | | | |
| 1544 | 1.5 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE E ESGOTO PARA A OBRA | unidade | 1,00 | 366,26 | 366,26 |
| 1545 | 1.6 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELETRICA PARA A OBRA | unidade | 1,00 | 302,52 | 302,52 |
| 1496 | 2.1 - GABARITO - 3 linhas horizontais de 27m conforme planta de locação | unidade | 81,00 | 53,38 | 4.323,78 |
| 1497 | 2.2 - REGULARIZAÇÃO MECANIZADA DO TERRENO PARA IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO: movimento aproximado de 300m³ de terra e entulho com remoção para bota fora | unidade | 300,00 | 3,69 | 1.107,00 |
| 1498 | 2.3 - REMOÇÃO PARA BOTA FORA: 300m³ mais 30% de empolamento = 390m³ | unidade | 390,00 | 6,16 | 2.402,40 |
| 1499 | 3.1.1 - VOLUME DE ESCAVAÇÃO: PRIMEIRA CORTINA: $10(\text{unid}) \times (0,3^2 \times 3,14 \times 3,6 + 0,6 \times 0,45^2 \times 3,14 + 0,6^2 \times 3,14 \times 0,2) = 16,24\text{m}^3 + 10\% = 17,86\text{m}^3$; SEGUNDA E TERCEIRA CORTINAS: $20(\text{unid}) \times (0,3^2 \times 3,14 \times 1,7 + 0,45^2 \times 3,14 + 0,6 + 0,6^2 \times 3,14 \times 0,2) = 2176\text{m}^3 + 10\% = 23,93\text{m}^3$. Total de escavação = $17,86 + 23,93 = 41,79\text{m}^3$ | unidade | 41,79 | 371,68 | 15.532,51 |
| 1500 | 31..2 - ARMAÇÃO Ø12.5: PRIMEIRA CORTINA: $8 \times (0,4 + 0,6 + 3,6 + 0,6) \times 10(\text{unid}) + 10\%(\text{perda}) = 457,6\text{m} \times 1\text{kg/m} = 457,6\text{kg}$. SEGUNDA E TERCEIRA CORTINAS: $6 \times (0,4 + 0,6 + 1,7 + 0,6) \times 20(\text{unid}) + 10\%(\text{perda}) = 435,6\text{m} \times 1\text{kg/m} = 435,6\text{kg}$. CONSUMO | unidade | 893,20 | 13,48 | 12.040,34 |



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

| | | | | | |
|------|--|---------|--------|--------|-----------|
| | TOTAL DE 12.5 = 457,6 + 435,6 = 893,2kg | | | | |
| 1501 | 3.1.3 - ARMAÇÃO Ø5.0: Primeira cortina: (0,4 + 0,6 + 3,6 + 0,6) / 0,2 x 1,06m x 10(unid) + 10%(perda) = 303,16m x 0,16kg/m = 48,5kg. Segunda e terceira cortina: (0,4 + 0,6 + 1,7 + 0,6) / 0,2 x 1,06m x 10(unid) + 10%(perda) = 231,08m x 0,16kg/m = 36,9kg. Consumo total de Ø5.0 = 48,5 + 36,9 = 85,4kg | unidade | 85,40 | 13,72 | 1.171,69 |
| 1502 | 31..4 - CONCRETO: 41,79m³ - 30% de pedra de mão = 41,79 - 12,53 = 29,25m³ de concreto de 18 Mpa | unidade | 29,25 | 777,73 | 22.748,60 |
| 1503 | 3.2.1 - ESCAVAÇÃO: V = 0,6x0,6x0,6x 30(unid) = 6,48m³ | unidade | 6,48 | 44,53 | 288,55 |
| 1504 | 3.2.2 - ARMAÇÃO Ø6.3 = 259,2 + 254,4 + 264 = 777,6m (cfm estrutural) + 10% = 855,3 x 0,25kg/m = 213,84kg | unidade | 213,80 | 13,40 | 2.864,92 |
| 1505 | 3.2.3 - CONCRETO = 6,48m³ | unidade | 6,48 | 853,77 | 5.532,43 |
| 1506 | 3.3.1 - ESCAVAÇÃO: 3 x 27,0m x 0,2 x 0,4 + 2,0 x 0,2 x 0,4 x 10 + 2,15 x 0,2 x 0,4 x 20 = 11,52m³ + 10% = 12,67m³ | unidade | 12,67 | 44,53 | 564,20 |
| 1507 | 3.3.2 - LASTRO DE CONCRETO: (3 x 27,0 x 0,2 + 2 x 10 x 0,2 + 2,15 x 0,2 x 20) x 0,05 = 1,44 + 10% = 1,58m³ | unidade | 1,58 | 586,45 | 926,59 |
| 1508 | 3.3.3 - ARMAÇÃO Ø5.0: (27,0 x 3 / 0,2 + 2 x 10 / 0,2 + 2,15 x 20 / 0,2) x 1,06 = 763,2m + 10% = 839,52 x 0,16kg/m = 134,32kg | unidade | 134,32 | 13,72 | 1.842,87 |
| 1509 | 3.3.4 - ARMAÇÃO Ø12.5: (27,14 x 2 + 27,62 x 2) x 3 + (2,69 + 3,17) x 2 x 20 + (2,54 x 4 + 2,82 x 2) x 10 = 720,96 + 10% = 793,05m x 1kg/m = 793,05kg | unidade | 793,05 | 13,48 | 10.690,31 |
| 1510 | 3.3.5 - CONCRETO: 12,67m³ | unidade | 12,67 | 835,56 | 10.586,55 |



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

| | | | | | |
|------|--|---------|----------|--------|-----------|
| 1511 | 3.4.1 - ARMAÇÃO Ø5.0: $10 \times 2,7 / 0,2 + 20 \times 2,65 / 0,2 \times 1,06 = 665,0m + 10\% = 731,5 \times 0,16kg/m = 117,04kg$ | unidade | 117,04 | 13,72 | 1.605,79 |
| 1512 | 3.4.2 - ARMAÇÃO Ø12.5: $2,7 \times 8 \times 10 + 2,65 \times 6 \times 20 = 534 + 10\% = 587,4m \times 1kg/m = 587,4kg$ | unidade | 587,40 | 13,48 | 7.918,15 |
| 1513 | 3.4.3 - FORMA - $2,7 \times (0,2 \times 2 + 0,25 \times 2) \times 10 / 3 + 2,65 \times (0,2 \times 2 + 0,25 \times 2) \times 20 / 3 = 24,0 + 10\% = 26,4m^2$ | unidade | 26,40 | 70,08 | 1.850,11 |
| 1514 | 3.4.4 - CONCRETO: $2,7 \times 0,2 \times 0,4 \times 10 + 2,65 \times 20 \times 0,2 \times 0,4 = 6,4 + 10\% = 7,04m^3$ | unidade | 7,04 | 835,56 | 5.882,34 |
| 1515 | 3.5.1 - ARMAÇÃO Ø12.5: $(27,14 \times 2 + 27,62 \times 2) \times 3 = 328,56 + 10\% = 361,4m \times 1kg/m = 361,4kg$ | unidade | 361,40 | 13,48 | 4.871,67 |
| 1516 | 3.5.2 - ARMAÇÃO Ø10.0: $(27,14 \times 4) \times 4 = 434,24 + 10\% = 477,6m \times 0,63kg/m = 300,92kg$ | unidade | 300,92 | 14,05 | 4.227,93 |
| 1517 | 3.5.3 - ARMAÇÃO Ø5.0: $27,0 \times 3 / 0,2 \times 1,06 = 429,3m + 27,0 \times 4 / 0,2 \times 0,66 = 785,7 + 10\% = 864,27 \times 0,16kg/m = 138,28kg$ | unidade | 138,28 | 13,72 | 1.897,20 |
| 1518 | 3.5.4 - FORMA - $27 \times 0,25 \times 4 \times 3 / 3 + 27,0 \times 0,25 \times 2 \times 4 / 3 = 45,0 + 10\% = 49,5m^2$ | unidade | 49,50 | 70,08 | 3.468,96 |
| 1519 | 3.5.5 - CONCRETO: $27,0 \times 0,2 \times 0,4 \times 3 + 27 \times 0,2 \times 0,2 \times 4 = 10,8 + 10\% = 11,88m^3$ | unidade | 11,88 | 835,56 | 9.926,45 |
| 1520 | 4.1.1 - TRANSPORTE NO CANTEIRO - $226,73 / 0,2(\text{cada camada}) = 1.133,66m^2$ | unidade | 1.133,66 | 0,57 | 646,19 |
| 1521 | 4.1.2 - ESCAVAÇÃO - $2,0 \times 2,7 / 2 \times 27 + 2,15 \times 2,65 / 2 \times 27 \times 2 = 226,73m^3$ | unidade | 226,73 | 44,53 | 10.096,29 |
| 1522 | 4.1.3 - COMPACTAÇÃO = $226,73m^3$ | unidade | 226,73 | 52,99 | 12.014,42 |
| 1523 | 4.2.1 - ALVENARIA | unidade | 189,50 | 98,30 | 18.627,85 |



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

| | | | | | |
|------|--|---------|--------|--------|-----------|
| | ESTRUTURAL - Contenções = $(2,77 \times (1 + 1,1)) \times 10 + 2,77 \times (1+1,06) \times 20 = 172,29 + 10\% = 189,5\text{m}^2$ | | | | |
| 1524 | 4.2.2 - ARMAÇÃO Ø6.3 = $2,66 / 0,2 \times 26,94 + 26,94 / 0,2 \times 3,02 + 2,62 / 0,2 \times 26,94 + 26,94 / 0,2 \times 2,98 = 1.519,41 + 10\% = 1.671,35\text{m} \times 0,25\text{kg/m} = 417,83\text{kg}$ | unidade | 417,83 | 13,40 | 5.598,92 |
| 1525 | 4.2.3 - CONCRETO: $189,5\text{m}^2 \times 0,14\text{cm}$ (espessura do concreto entre blocos) = $26,5\text{m}^3$ | unidade | 26,50 | 835,56 | 22.142,34 |
| 1526 | 4.2.4 - ANDAIMES - Torres de $2\text{m} \times 15$ torres = 30m | unidade | 30,00 | 21,63 | 648,90 |
| 1527 | 4.3.1 - ALVENARIA ESTRUTURAL: $2,0 \times 2,7 / 2 \times 10,0 = 27,0\text{m}^2 + 10\% = 29,7\text{m}^2$ | unidade | 29,70 | 98,30 | 2.919,51 |
| 1528 | 4.3.2 - CONCRETO: $29,7 \times 0,14 = 4,15\text{m}^3$ | unidade | 4,15 | 835,56 | 3.467,57 |
| 1529 | 4.3.3 - ANDAIMES: $2,0\text{m} \times 5$ torres = 10m | unidade | 10,00 | 21,63 | 216,30 |
| 1530 | 5.1 ÁREA A SER IMPERMEABILIZADA - Parte posterior das cortinas: $27,0 \times (2,7 + 2,65 \times 2) + 2,7 \times 0,2 \times 2 \times 10 + 2,65 \times 0,2 \times 2 \times 20 = 241,2 + 10\% = 265,32\text{m}^2$ | unidade | 265,32 | 34,45 | 9.140,27 |
| 1531 | 6.1 - CHAPISCO - $27 \times (2,7 + 2,65 \times 2) = 216,0 + 10\% = 237,6\text{m}^2$ | unidade | 237,60 | 10,03 | 2.383,13 |
| 1532 | 6.2 - REBOCO = $237,6\text{m}^2$ | unidade | 237,60 | 38,68 | 9.190,37 |
| 1533 | 6.3 - ANDAIMES - Torres de $2\text{m} \times 15$ torres = 30m | unidade | 30,00 | 21,63 | 648,90 |
| 1534 | 7.1 - ARMAÇÃO - ÁREA DE PISO = $27,0 \times 2,0\text{m} + 27,0 \times 2,15\text{m} \times 2 = 170,1\text{m}^2 / 2 \times 2$ (dimensões da Q-138) = $43,0 + 10\% = 48,0$ unid | unidade | 192,00 | 26,79 | 5.143,68 |
| 1535 | 7.2 - CONCRETO - $170,01\text{m}^2$ (área de piso) $\times 0,11\text{m}$ (altura média) = $18,71 + 10\% =$ | unidade | 20,58 | 771,20 | 15.871,30 |



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

| | | | | | |
|------|--|---------|--------|--------|----------|
| | 20,58m ³ | | | | |
| 1536 | 8.1 - LIXAMENTO = Área de reboco = 237,6m ² | unidade | 237,60 | 3,34 | 793,58 |
| 1537 | 8.2 - SELADOR = 237,6m ² | unidade | 237,60 | 7,49 | 1.779,62 |
| 1538 | 8.3 - PINTURA ACRÍLICA = 237,6m ² | unidade | 237,60 | 16,13 | 3.832,49 |
| 1539 | 9.1 - TUBOS E CONEXÕES - 2,7 + 2,65 x 2,0 + 8 = 16,0m ² + 10% = 17,6m | unidade | 17,60 | 64,08 | 1.127,81 |
| 1540 | 9.2 - CAIXAS DE PASSAGEM - 4,0 unid | unidade | 4,00 | 688,29 | 2.753,16 |

Valor total: R\$305.000,00 (trezentos e cinco mil reais).

CLÁUSULA SEGUNDA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art.92,IV,VIIeXVIII)

2.1 O regime de execução é o de empreitada por preço global.

2.2 O modelo de gestão e fiscalização da execução deste contrato consta do Projeto Básico.

2.2.2 DO GESTOR E FISCAL DO CONTRATO

2.2.2.1 Após a assinatura deste compromisso serão nomeados através de portarias os agentes responsáveis pela Gestão e Fiscalização deste contrato.

CLAUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA. E PRORROGAÇÃO

3.1 O prazo de vigência da contratação é de 240 (duzentos e quarenta) dias contados da publicação no PNCP, na formado artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, superior ao prazo de execução, com vistas ao cumprimento das obrigações acessórias.

3.1.1 O prazo de vigência compreende o prazo de mobilização, prazo de execução, fiscalização, recebimento provisório e definitivo, liquidação e pagamento.

3.1.2 O prazo de mobilização é de 15 dias a contar da publicação no PNCP.

3.2 O prazo estimado para a execução do objeto é de 180 (cento e oitenta) dias a contar da ordem de serviços.

3.3 Os prazos serão prorrogados automaticamente, quando o objeto não for concluído, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

3.3.1 Embora prorrogados automaticamente, o novo prazo de execução e de vigência deverão ser registrados, por meio de Termo de Apostilamento, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis após o vencimento, a fim de que haja o controle da execução.

CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1 Não será admitida a subcontratação do desautorizada do objeto contratual.

CLÁUSULA QUINTA - PREÇO

5.1 O valor total da contratação é de R\$305.000,00 (Trezentos e cinco mil reais).

5.2 No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

6.1 O pagamento será realizado até o 30º (trigésimo) dia a partir da apresentação da nota fiscal aos fiscais do contrato.

6.1.1 Serão pagas as quantidades efetivamente entregues e atestadas, após a competente liquidação.

6.2 Demais disposições acerca do pagamento encontram-se definidos no Projeto Básico e anexos do Edital.

CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

7.1 Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de 12 (doze) meses contados da data do orçamento estimado.

7.1.1 O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais.

7.2 Após o interregno de um ano, os preços iniciais poderão ser reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice INCC, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, devendo haver requerimento do contratado.

7.3 Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4 No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

7.4.1 Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

7.5 Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.6 Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.7 O reajuste será registrado por apostilamento.

7.8 O restabelecimento do equilíbrio econômico financeiro poderá ocorrer, mediante requerimento, para restabelecer a relação que as partes pactuarem inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da Administração para a justa remuneração do serviço, objetivando a manutenção da equação formada quando da assinatura do contrato mantidas as condições efetivas da proposta, a teor do inciso XXI, do art. 37, da Constituição Federal, havendo as devidas comprovações.

7.8.1 Na análise do pedido de reequilíbrio deverá ser considerada a matriz de risco contratual, quando anexa ao ETP.

CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

8.1 São obrigações do Contratante:

8.1.1 Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.1.2 Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.1.3 Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

8.1.4 Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

8.1.5 Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

8.1.6 Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

8.1.7 Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.1.8 Cientificar o órgão de representação judicial do Município para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

8.1.9 Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste;

8.1.9.1 A Administração terá o prazo de até 30 dias a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.1.10 Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de até 30 dias;

8.1.11 A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

8.1.12 Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais;

8.1.13 Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021;

8.1.14 Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;

8.1.15 Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento;

8.1.16 Assegurar que o ambiente de trabalho, inclusive seus equipamentos e instalações, apresentem condições adequadas ao cumprimento, pelo Contratado, das normas de segurança e saúde no trabalho, quando o serviço for executado em suas dependências, ou em local por ela designado;

8.1.17 Não responder por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados;



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

8.1.18 Previamente à expedição da ordem de serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

9.1 O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.1.1 Manter preposto aceito pela Administração no local da obra ou do serviço para representá-lo na execução do contrato;

9.1.1.1 A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.1.2 Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei n.º 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.1.3 Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;

9.1.4 Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.1.5 Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.1.6 Entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, junto com a Nota Fiscal para fins de pagamento, os seguintes documentos:

I - comprovante da regularidade para com a Fazenda Federal;

II - comprovante da regularidade para com a Fazenda Estadual e Municipal;

III - comprovante da regularidade para com o FGTS;



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

IV - comprovante da regularidade para com a Justiça do Trabalho.

9.1.7 Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao contratante e não poderá onerar o objeto do contrato;

9.1.8 Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual;

9.1.9 Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;

9.1.10 Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

9.1.11 Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116, da Lei n.º 14.133, de 2021);

9.1.12 Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único, da Lei n.º 14.133, de 2021);

9.1.13 Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

9.1.14 Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.1.15 Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;

9.1.16 Efetuar comunicação ao Contratante, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis

9.1.17 Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

9.1.18 Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.1.19 Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante

9.1.20 Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento;

9.1.21 Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato;

9.1.22 Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;

9.1.23 Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere;

9.1.24 Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

9.1.25 Manter os empregados nos horários predeterminados pelo Contratante, devidamente identificados por meio de crachá e apresentar ao contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço;

9.1.26 Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional;

9.1.27 Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto;



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

9.1.28 Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante;

9.1.29 Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o Contratado relatar ao Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função;

9.1.30 Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante;

9.1.31 Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação;

9.1.32 Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade;

9.1.33 Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável;

9.1.34 Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo;

9.1.35 Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA e demais legislação pertinente;

9.1.36 Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto;

9.1.37 Providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART/RRT, junto ao CREA/CAU-MG relativa à execução dos serviços contratados, na forma da lei da categoria;

9.1.38 Fixar placa no canteiro de obras, CREA/CAU/MG, e ainda placa com identificação do empreendimento, segundo modelo fornecido pela Contratante, durante o período de duração da obra, devendo ser fixada no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da ordem de serviços.



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

CLÁUSULA DÉCIMA - OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

10.1 As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII e XIII)

11.1 Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº14.133, de 2021, no percentual de **5% (cinco por cento) do valor contratual**, conforme regras previstas neste contrato.

11.2 Caberá ao contratado optar por uma das seguintes modalidades de garantia:

I - caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

II - seguro-garantia;

III –fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil

11.3 Quando optar pelo seguro garantia, o contratado terá o prazo de **01 (um) mês, contado da data de homologação da licitação** e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia e **o prazo de vigência da apólice deverá ser de no mínimo 3 meses após o término da vigência do contrato, sendo que** continuará em vigência mesmo se o contratado não tiver pago o prêmio nas datas convencionadas.

11.4 A garantia acompanhar as modificações referentes à vigência e valor do contrato, mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora;

11.5 Nos contratos de execução continuada, ou de fornecimento contínuo de bens e serviços, será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as mesmas condições e coberturas da apólice vigente e desde que nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no §2º do art. 96 desta Lei;

11.6 Nas contratações de serviços e fornecimentos contínuos com vigência superior a 1 (um) ano, assim como nas subseqüentes prorrogações, será utilizado o valor anual do contrato para definição e aplicação dos percentuais exigidos como garantia;



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

11.7 Na modalidade seguro garantia, a seguradora fica obrigada a, em caso de inadimplemento pelo contratado, assumir a execução e concluir o objeto do contrato, hipótese em que:

I) a seguradora deverá firmar o contrato, inclusive os aditivos, como interveniente anuente e poderá:

- a) ter livre acesso às instalações em que for executado o contrato principal;
- b) acompanhar a execução do contrato principal;
- c) ter acesso a auditoria técnica e contábil;
- d) requerer esclarecimentos ao responsável técnico pela obra ou pelo fornecimento;

II) a emissão de empenho em nome da seguradora, ou a quem ela indicar para a conclusão do contrato, será autorizada desde que demonstrada sua regularidade fiscal;

III) a seguradora poderá subcontratar a conclusão do contrato, total ou parcialmente.

11.8 Na hipótese de inadimplemento do contratado, serão observadas as seguintes disposições:

I) Caso a seguradora execute e conclua o objeto do contrato, estará isenta da obrigação de pagar a importância segurada indicada na apólice;

II) Caso a seguradora não assuma a execução do contrato, pagará a integralidade da importância segurada indicada na apólice;

11.9 A garantia prestada pelo contratado será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

11.10 Não será aceita prestação de garantia que não cubra todos os riscos ou prejuízos eventualmente decorrentes da execução do contrato, tais como a responsabilidade por multas e obrigações trabalhistas, previdenciárias ou sociais;

11.11 A inobservância do prazo fixado para a apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, até o máximo de 2% (dois por cento);

11.12 A CONTRATANTE fica autorizada a utilizar a garantia para corrigir quaisquer imperfeições na execução do objeto do contrato ou para reparar danos decorrentes da execução ou omissões da CONTRATADA, de seu preposto ou de quem em seu nome agir.



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

11.13 A devolução da garantia ficará condicionada à comprovação pela CONTRATADA, da inexistência de débitos trabalhistas em relação aos empregados que atuaram na execução do objeto contratado.

11.14 Caso ocorra alteração do contrato ou a prorrogação da vigência, observadas as disposições constantes nos arts. 105 e 124, da Lei nº 14.133/2021, a CONTRATADA deverá, a cada celebração de termo aditivo/apostilamento, providenciar a devida renovação da garantia prestada, tomando-se por base o valor atualizado do contrato, no prazo máximo de 30 dias.

11.15 Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente, a CONTRATADA obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contados da data em que for notificada.

11.16 Caso o contratado não providencie a adequação da garantia no prazo de até 25 dias corridos, a Administração fica autorizada a promover o bloqueio dos pagamentos devidos à CONTRATADA, **até o limite de 5% (cinco por cento) do valor anual do contrato, a título de garantia.**

11.16.1 A CONTRATADA, a qualquer tempo, poderá substituir o bloqueio efetuado com base nesta cláusula por quaisquer das modalidades de garantia previstas em lei, sem prejuízo da manutenção da multa aplicada.

11.17 A garantia prestada será restituída (e/ou liberada) após o cumprimento integral de todas as obrigações contratuais e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente, conforme dispões o art.100 da Lei nº.14.133/2021.

11.18 Será considerada extinta e liberada a garantia:

11.18.1 Com a devolução da apólice, carta fiança ou autorização para o levantamento de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração da CONTRATANTE de que a CONTRATADA cumpriu todas as obrigações contratuais;

11.18.2 No prazo de 03 (três) meses após o término da vigência do contrato, caso a Administração não comunique a ocorrência de sinistros, quando o prazo será ampliado, nos termos da comunicação.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

12.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

a) der causa à inexecução parcial do contrato;



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

12.2 Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- a) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- b) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);
- c) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).
- d) Multa:
 - (1) moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;
 - (2) compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

12.3 A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.4 Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

12.4.1 Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.4.2 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.3 Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 10 dias úteis dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

12.5 A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.6 Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.7 Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

12.8 A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

12.9 O Contratante deverá, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.10 As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

12.11 Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

13.1 O contrato se extingue quando vencido o prazo nele estipulado, se não for prorrogado.

13.1.1 O contrato pode ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o Contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

13.1.2 A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

13.1.3 Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

13.1.4 A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a rescisão se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

13.1.4.1 Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.2 O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

13.2.1 Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.2.2 Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.2.3 Indenizações e multas.



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

14.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral Municipal deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Dotação: 01.031.0001.3002 Investimentos P/ Instalação da Câmara
44905100 Obras e Instalações | Ficha nº 0022.

14.2 A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

15.1 Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ALTERAÇÕES

16.1 Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, sempre avaliadas pelo fiscal e gestor do contrato.

16.2 O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

16.2.1 No caso de reforma de edifício ou de equipamento, **o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).**

16.2.2 O percentual dos acréscimos e supressões não poderá ser compensado, havendo a necessidade de cálculos distintos, demonstrados em planilhas.

16.3 A supressão, se amigável, devidamente motivada, poderá exceder, razoavelmente, o limite previsto no item anterior.

16.4 Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

16.5 Antes de formalizar ou prorrogar o prazo de vigência do contrato, a Administração deverá verificar a regularidade fiscal do contratado, consultar o Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e o Cadastro Nacional de Empresas



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

Punidas (Cnep), emitir as certidões negativas de inidoneidade, de impedimento e de débitos trabalhistas e juntá-las ao respectivo processo.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO

17.1 Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, no prazo de 20 dias úteis, como condição indispensável para a eficácia do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – FORO (art. 92, §1º)

18.1 Fica eleito o Foro da Comarca de Serro/MG para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato.

E, assim, por estarem justas e contratadas, as partes, por seus representantes legais, assinam o presente Contrato, em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para um só e jurídico efeito, perante as testemunhas abaixo assinados.

Serro/MG, 01 de setembro de 2025.

João Paulo Brandão Simões
Presidente da Câmara Municipal de Serro/MG
CONTRATANTE

Silvano Aparecido da Silva
Diamante Construções Ltda
CONTRATADA

João Robson de Abreu Passos
CPF: 806.050.796.68
Fiscal de Contrato

Testemunhas

1º _____

CPF:

2º _____

CPF:



CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO

Rua Flamboyant, Nº 562, São Geraldo

CEP: 39.100-000 – Serro/MG

Telefone: (38) 3538 0005 / 0006

EXTRATO DE CONTRATO 007/2025

Processo Licitatório nº 0018/2025 – Concorrência Eletrônica nº 0002/2025 – Contrato nº 0007/2025. Contratante: Câmara Municipal de Serro/MG. Contratada: DIAMANTE CONTRUÇÕES LTDA. CNPJ: 22.634.183/0001-30. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE CONTENÇÕES EM TALUDE A MONTANTE DO PREDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERRO/MG. Vigência: 01/09/2025 a 31/03/2026. Valor: R\$305.000,00 (Trezentos e cinco mil reais). João Paulo Brandão Simões, Presidente da Câmara Municipal de Serro.