

ACABAMENTOS:
PISO:
1-PASSEIOS EXTERNOS EM PISO EM CIMENTADO NATADO.
2- PAVIMENTAÇÃO EXTERNA EM BLOCOS INTERTRAVADOS PERMEÁVEIS E PATIO DA AREA POSTERIOR EM BLOCOS DE PISOGAMA.
3-PISOS INTERNOS EM CERÂMICA RETIFICADA - 35X35CM OU SIMILAR, ACABAMENTO ACETINADO, PADRÃO DECORATIVO GRANITADO DE FUNDO CINZA MEDIO COM GRÂNULOS EM TONS DE CINZA MEDIO OU OPÇÃO SIMILAR, A CRITÉRIO DA FISCALIZAÇÃO DE OBRA, CONFORME OPÇÕES DISPONIVEIS.
4-PARA AS ESCADAS UTILIZAR MESMO MATERIAL. OS PISOS E ESPELHOS DEVERÃO SER EM PEÇAS INTEIRAS. DEGRAUS COM RANHURA ANTIDERRAPANTE NA PRÓPRIA PEÇA, LARGURA=5cm.

PAREDE:
1- PINTURAS INTERNAS EM TINTA ACRÍLICA NA COR BRANCO GELO OU SIMILAR, COM ACABAMENTO FOSCO, SOBRE EMASSAMENTO.
2- PINTURAS EXTERNAS EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO, COM ACABAMENTO ACETINADO, SOBRE EMASSAMENTO.
3- PAINEL NA FACHADA FRONTAL REVESTIDO EM GRANITO OU SIMILAR, PARA APLICAÇÃO DO LETREIRO DE IDENTIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO.

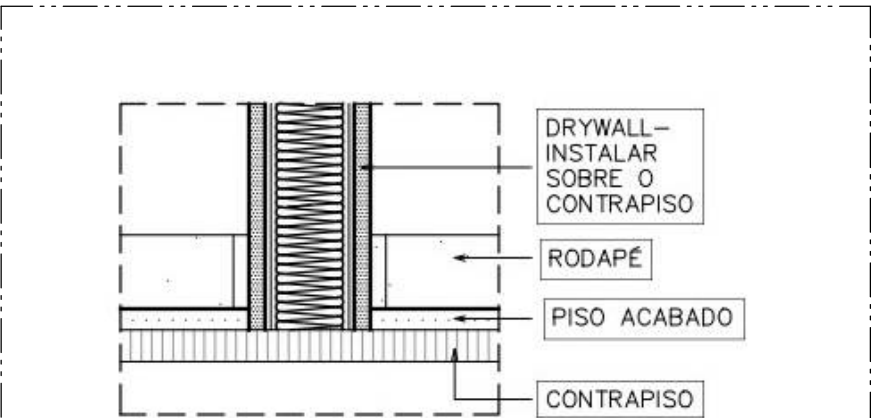
TETOS:
2- PINTURA COM TINTA ACRÍLICA, COR BRANCO NEVE, ACABAMENTO FOSCO, APLICADA DIRETAMENTE SOBRE EMASSAMENTO.
3- PLENÁRIO REVESTIDO EM FORRO EM GESSO ACARTONADO ARAMADO (FGA), COM PINTURA NA COR BRANCO NEVE, SOBRE EMASSAMENTO, ACABAMENTO FOSCO.

PEITORIL:
- GRANITO ARABESCO, ESP.: DE 2CM, COM ACABAMENTO POLIDO, EM TODAS AS JANELAS, CONFORME DETALHE PADRÃO;

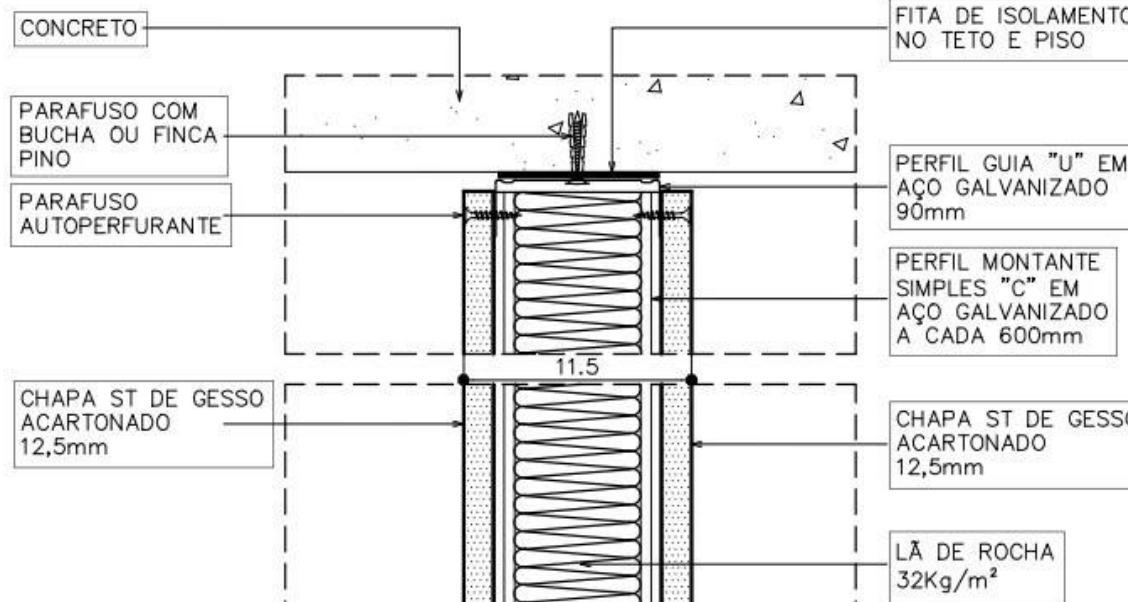
DIVISÓRIAS:
1- DRYWALL, ESPESSURA FINAL = 11,5cm (1 CHAPA RU DO LADO INTERNO E 1 CHAPA ST DO LADO EXTERNO).
2- DIVISÓRIA SANITÁRIA EM LAMINADO DE ALTA PRESSÃO.

NOTAS:
1 - TODAS COTAS ESTÃO EM CENTÍMETROS, EXCETO ONDE INDICADO.
2 - QUALQUER INTERFERÊNCIA TÉCNICA OU FÍSICA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DEVERÁ SER COMUNICADA À FISCALIZAÇÃO EM TEMPO HÁBIL PARA PREVER SOLUÇÃO E APROVAÇÃO JUNTO À GERÊNCIA DE PROJETOS.
3 - DEVERÃO SER APRESENTADAS AMOSTRAS DAS CORES PARA APROVAÇÃO DOS MATERIAIS.

DETALHES INSTALAÇÃO DRYWALL (PAVIMENTO SUPERIOR)



CORTE ESQUEMÁTICO 1 - S/ESC



CORTE ESQUEMÁTICO 2 - S/ ESC

QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS			
NOME	NÍVEL	ÁREA	PERÍMETRO
almoxarifado	TERREO - 338,48m²	4,20 m²	840
banheiro fem.	TERREO - 338,48m²	9,80 m²	1260
banheiro masc.	TERREO - 338,48m²	9,80 m²	1260
circulação descoberta	TERREO - 338,48m²	24,30 m²	2220
cozinha	TERREO - 338,48m²	10,50 m²	1300
contabilidade	TERREO - 338,48m²	10,50 m²	1300
copa	TERREO - 338,48m²	5,70 m²	1030
D.M.L.	TERREO - 338,48m²	3,25 m²	841
jurídico	TERREO - 338,48m²	10,50 m²	1300
ouvidoria	TERREO - 338,48m²	10,50 m²	1300
PLENÁRIO	TERREO - 338,48m²	137,74 m²	6338
pátio estacionamento	TERREO - 338,48m²	157,27 m²	6713
recepção	TERREO - 338,48m²	96,32 m²	4801
secretaria	TERREO - 338,48m²	10,50 m²	1300
arquivo	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	10,50 m²	1300
banheiro fem.	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	9,80 m²	1260
banheiro masc.	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	9,80 m²	1260
circulação	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	50,61 m²	5828
cozinha	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	5,90 m²	1010
D.M.L.	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	2,25 m²	620
elevador	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	4,40 m²	840
gabinete 1	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,65 m²	1542
gabinete 2	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,45 m²	1356
gabinete 3	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,45 m²	1356
gabinete 4	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,45 m²	1356
gabinete 5	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,61 m²	1536
gabinete 6	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,61 m²	1536
gabinete 7	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,45 m²	1356
gabinete 8	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,45 m²	1356
gabinete 9	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,52 m²	1360
gabinete 10	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	11,68 m²	1542
l.s.	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	1,80 m²	540
sala presidência	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	21,53 m²	1930
sala reunião	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	21,53 m²	1930
vazio	PAVIMENTO SUPERIOR - 328,10m²	24,30 m²	2220

QUANTITATIVO DE JANELAS

CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO	Altura do peitoril
J01	28	180	110	Janela de correr em vidro temperado/ complementos em alumínio anodizado / peitoril em granito.	100
J02	13	110	40	Janela Basculante em vidro e alumínio	170

QUANTITATIVO DE PORTAS E GRADIS

CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
P01	1	154	210	Porta de correr em vidro temperado
P02	20	90	210	Porta simples em madeira envernizada
P03	3	250	210	Porta de correr em vidro temperado
P04	4	80	210	Porta simples em madeira envernizada
P05	1	200	210	Porta de correr em vidro temperado
P06	2	150	210	Porta dupla de abrir em madeira envernizada
P07	3	150	210	Porta dupla de abrir em metal / tipo porta-bloco com barra de segurança
P08	1	80	210	Porta de madeira de abrir / com veneziana
P09	1	160	210	Porta dupla de abrir em madeira envernizada



DETALHAMENTO DE CONTEÚDO

Carimbos e Aprovações

PROJETO DE CONSTRUÇÃO
PLANTA BAIXA PAVIMENTO SUPERIOR

Bairro: SÃO GERALDO Endereço: RUA FLAMBOYANT Número: S/N
Lote: 21 Quadra: 03 Loteamento: Data: 15/10/2022 22:29:09

QUADRO de ÁREAS		Terreno:		1097,07m²		Edificação total		666,56m²	
existente:	a demolir:	a regularizar:	a construir:	a aprovar:	de projeção:	de projeção:	de projeção:	de projeção:	de projeção:
0,0m²	0,0m²	0,0m²	666,56m²	666,56m²	338,48m²	338,48m²	338,48m²	338,48m²	338,48m²

Taxa de Ocupação: 30,8 % Coef. de Aproveitamento: 0,60 Taxa de Permeabilidade: 63%
Taxa de Arborização: % Macrozoneamento: Grupo de Uso:

DECLARO QUE:1)conheço a Legislação
quanto a passeio público; 2) a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da
Prefeitura do direito de propriedade do terreno; 3) as águas pluviais não serão lançadas na rede de
esgotos.

PROPRIETÁRIO CAMARA MUNICIPAL DO SERRO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ELIANE PAVAN TASSI
CAU A23760-4